FINQUES PLAÇA EUROPA

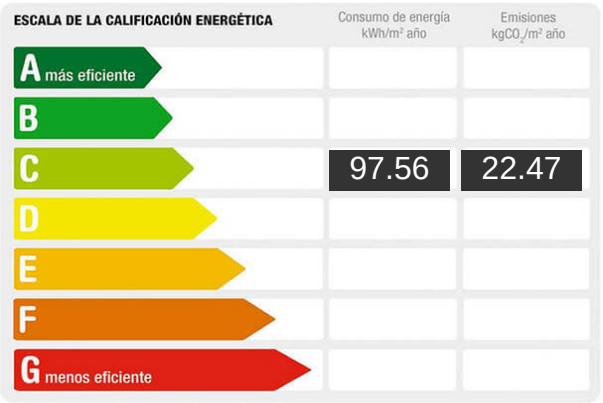
C/ Doctor Fleming, 11
Platja d´Aro

Teléfono: 972819080
Teléfono 2: 605942637
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Referencia:	**452**
Tipo inmueble:	Casa Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**1.575.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Sant Antoni de Calonge
Provincia:	Girona
Cod. postal:	17252
Zona:	Sant Antoni de Calonge



M² construidos:	650	**Suelo de:**	gres	**útiles:**	394
Aire acondicionado:	frío/calor	**Metros de parcela:**	1787	**Garajes:**	1
Dormitorios:	6	**Baños:**	4	**Aseos:**	2
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	1		

Descripción:

Ref 452 Impresionante chalet con vistas al mar

Este magnífico chalet de 650 m² se distribuye en tres plantas y está diseñado para ofrecer lujo, comodidad y unas vistas espectaculares al mar, con amplios espacios y una zona exterior excepcional.

Distribución y características:
Planta baja:
-Elegante recibidor que da la bienvenida.
-2 salones espaciosos, ideales para relajarse o recibir visitas.
-Zona de bar para disfrutar de momentos de ocio.
-3 dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo.

Primera planta:
-Salón-comedor de 50 m² con vistas panorámicas al mar.
-Cocina equipada con todo lo necesario para la gastronomía.
-2 dormitorios, uno de ellos con vestidor.
-1 baño completo y 2 aseos.

Planta semi sótano:
-Garaje de 60 m² con capacidad para varios vehículos.
-Gimnasio de 35 m².
-1 dormitorio y 1 baño completo.
-Bodega y despensa.
-Sala de ocio con cocina y comedor, un espacio perfecto para el entretenimiento.

Zona exterior (parcela de 1.787 m²):
-Amplias zonas ajardinadas que rodean la propiedad.
-Piscina con zona para tomar el sol.
-Jacuzzi para relajarse al aire libre.
-Porche cubierto para disfrutar de las vistas y el aire libre.
-Barbacoa y comedor exterior, ideales para comidas en familia o con amigos.
-Fuente decorativa y estanque de obra, que aportan un toque de serenidad.
-Zona de bar para disfrutar de un buen cóctel mientras se contemplan las vistas.

Un chalet único con espacios amplios, lujosos acabados y un jardín impresionante, todo en una ubicación inmejorable con vistas al mar.

Cédula vigente hasta 03-06-2028.