



Finques Plaça Europa
s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080
Teléfono 2: 605951136
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Referencia: **452**
Tipo inmueble: Casa Independiente
Operación: Venta
Precio: **1.575.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Sant Antoni de Calonge
Provincia: Girona
Cod. postal: 17252
Zona: Sant Antoni de Calonge



M² construidos: 650
Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 6
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: gres
Metros de parcela: 1787
Baños: 4
Armarios: 1

útiles: 394
Garajes: 1
Aseos: 2

Descripción:

Ref 452 Impresionante chalet con vistas al mar

Este magnífico chalet de 650 m² se distribuye en tres plantas y está diseñado para ofrecer lujo, comodidad y unas vistas espectaculares al mar, con amplios espacios y una zona exterior excepcional.

Distribución y características:

Planta baja:

- Elegante recibidor que da la bienvenida.
- 2 salones espaciosos, ideales para relajarse o recibir visitas.
- Zona de bar para disfrutar de momentos de ocio.
- 3 dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo.

Primera planta:

- Salón-comedor de 50 m² con vistas panorámicas al mar.
- Cocina equipada con todo lo necesario para la gastronomía.
- 2 dormitorios, uno de ellos con vestidor.
- 1 baño completo y 2 aseos.

Planta semi sótano:

- Garaje de 60 m² con capacidad para varios vehículos.
- Gimnasio de 35 m².
- 1 dormitorio y 1 baño completo.
- Bodega y despensa.
- Sala de ocio con cocina y comedor, un espacio perfecto para el entretenimiento.

Zona exterior (parcela de 1.787 m²):

- Amplias zonas ajardinadas que rodean la propiedad.
- Piscina con zona para tomar el sol.
- Jacuzzi para relajarse al aire libre.
- Porche cubierto para disfrutar de las vistas y el aire libre.
- Barbacoa y comedor exterior, ideales para comidas en familia o con amigos.
- Fuente decorativa y estanque de obra, que aportan un toque de serenidad.
- Zona de bar para disfrutar de un buen cóctel mientras se contemplan las vistas.

Un chalet único con espacios amplios, lujosos acabados y un jardín impresionante, todo en una ubicación inmejorable con vistas al mar.

Cédula vigente hasta 03-06-2028.
