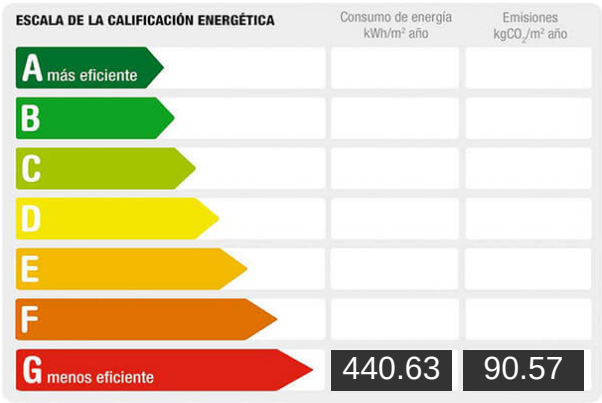
FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11
Platja d´Aro

Teléfono: 972819080
Teléfono 2: 605942637
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Referencia:	**613**
Tipo inmueble:	Casa Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**1.215.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Platja d´Aro
Provincia:	Girona
Cod. postal:	17250
Zona:	Platja d´Aro



M² construidos:	411	**Suelo de:**	gres	**Metros de parcela:**	447
Garajes:	1	**Energía calefacción:**	gas natural	**Dormitorios:**	7
Baños:	3	**Aseos:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Ref. 613 Magnífica casa colonial en el corazón de Platja d´Aro

Ubicada en pleno centro de Platja d´Aro, esta elegante vivienda unifamiliar de 375 m² destaca por su encanto colonial, amplios espacios y una excelente distribución. Situada en una parcela de 447 m², ofrece comodidad y privacidad en una de las zonas más privilegiadas.

Distribución y características:
-7 dormitorios amplios y luminosos.
-3 baños completos y 1 aseo.
-Gran salón-comedor con chimenea, ideal para reuniones familiares, con salida a un porche con grandes arcadas que le otorgan un carácter único.
-Amplia cocina independiente, perfecta para los amantes de la gastronomía.
-Apartamento privado con acceso independiente, ideal para invitados o como espacio adicional.
-Garaje para un coche y plaza de parking adicional.
-Jardín privado, un oasis de tranquilidad en pleno centro.
-Calefacción de gas natural para mayor confort.

Cédula de habitabilidad vigente hasta 17-10-2032

Una casa con personalidad, amplitud y un diseño atemporal, perfecta para quienes buscan un hogar con historia en una ubicación inmejorable.