



Finques Plaça Europa

serveis immobiliaris

FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080
Teléfono 2: 605942637
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Referencia: **594**
Tipo inmueble: Casa Independiente
Operación: Venta
Precio: **1.700.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Platja d'Aro
Provincia: Girona
Cod. postal: 17250
Zona: Platja d'Aro



M² construidos: 549
Aire acondicionado: frío/calor
Baños: 3

Suelo de: gres
Garajes: 1
Aseos: 1

útiles: 459
Dormitorios: 5
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Ref. 594 Espectacular chalet en la exclusiva zona de Torrebosca, Platja d'Aro

Este impresionante chalet de 549 m² ofrece amplios espacios, comodidad y un diseño pensado para disfrutar al máximo. Situado en una de las mejores zonas residenciales de Platja d'Aro, combina lujo, funcionalidad y unas vistas inmejorables.

Distribución y características:

Planta sótano (245 m²):

- Garaje de 100 m² con capacidad para varios vehículos.
- Gimnasio de 90 m².
- Baño completo.
- Bodega.
- Sala de estar, ideal para momentos de relax.

Planta baja (185 m²):

- Elegante recibidor.
- Amplio salón-comedor con mucha luz natural.
- Cocina independiente de 20 m², perfecta para los amantes de la gastronomía.
- 4 dormitorios, incluyendo una suite principal con vestidor.
- 2 baños completos y 1 aseo.
- Acceso a la terraza con vistas al mar.

Zona exterior:

- Terraza con suelos de madera y vistas panorámicas al mar.
- Piscina con tobogán, ideal para disfrutar en familia.
- Zona chill-out para relajarse al aire libre.
- Porche cubierto de 25 m², perfecto para comidas al aire libre.

Planta primera (117 m²) Espacio para invitados:

- Salón-comedor con cocina americana de 42 m².
- 2 dormitorios.
- 1 baño completo.
- Terraza privada con vistas.

Cédula de habitabilidad vigente hasta 2028

Un chalet exclusivo que combina confort, diseño y espacios para disfrutar en familia o con invitados, en una de las mejores ubicaciones de Platja d'Aro.
