



**Finques Plaça Europa**  
s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

## FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11  
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080  
Teléfono 2: 605942637  
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Referencia: **2248**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **270.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 4  
Población: Platja d'Aro  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17250  
Zona: Platja d'Aro



|                        |          |                                 |      |                           |            |
|------------------------|----------|---------------------------------|------|---------------------------|------------|
| <b>M² construidos:</b> | 56       | <b>Suelo de:</b>                | gres | <b>Agua caliente:</b>     | individual |
| <b>M² terraza:</b>     | 7        | <b>Terraza(s):</b>              | 1    | <b>Dormitorios:</b>       | 2          |
| <b>Orientación:</b>    | suroeste | <b>Baños:</b>                   | 1    | <b>Exterior/Interior:</b> | exterior   |
| <b>Armarios:</b>       | 2        | <b>Gastos de comunidad/mes:</b> | 82   |                           |            |

### Descripción:

Ref-2248 Acogedor apartamento situado en la zona de los cines y Lidl de Platja d'Aro, en una ubicación práctica y bien comunicada, con facilidad de aparcamiento en los alrededores.

La vivienda cuenta con aproximadamente 60 m² distribuidos en un salón-comedor, cocina, dos habitaciones, un baño completo y una pequeña terraza cerrada que ofrece un espacio adicional muy práctico.

Además, dispone de un amplio trastero de aproximadamente 8 m², ideal para guardar bicicletas, material de playa o utilizarlo como zona de almacenamiento. La finca cuenta con ascensor, aportando mayor comodidad y accesibilidad.

Se encuentra a unos 10 minutos a pie de la Platja Gran de Platja d'Aro y muy cerca de comercios, supermercados, restaurantes, zonas de ocio y todos los servicios necesarios para el día a día.

Una excelente opción tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.