FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11
Platja d´Aro

Teléfono: 972819080
Teléfono 2: 605942637
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Referencia:	**2130**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**325.000 €**
Estado:	Reformado



Planta:	1
Población:	Platja d´Aro
Provincia:	Girona
Cod. postal:	17250
Zona:	Platja d´Aro



M² construidos:	110	**Suelo de:**	gres	**útiles:**	86
Aire acondicionado:	frío/calor	**Garajes:**	1	**Agua caliente:**	centralizada
M² terraza:	25	**Terraza(s):**	1	**Energía calefacción:**	Eléctrico
Dormitorios:	2	**Orientación:**	este	**Baños:**	2
Antigüedad:	1987	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	3

Descripción:

Ref 2130 - Apartamento reformado con terraza a 150 metros del mar

Ubicado en pleno centro de Platja d´Aro, este acogedor y funcional apartamento ha sido completamente reformado en 2023, combinando comodidad, estilo y una excelente distribución.

Desde el recibidor que incluye un gran espejo decorativo se accede a un espacioso salón-comedor con una elegante mesa de cristal y salida directa a una magnífica terraza de 20m², perfecta para disfrutar del buen clima mediterráneo. La cocina, moderna y totalmente equipada, se integra con la zona de día y conecta también con el salón, que cuenta con sofá, televisión y acceso a la terraza. Además, dispone de una práctica sala de lavandería independiente.

La zona de noche se divide en dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados y ventilación natural. Uno de ellos se encuentra junto a un baño completo equipado con ducha y bañera que, aunque no en suite, actúa como baño exclusivo para la habitación. El segundo dormitorio también dispone de su propio baño completo, con acabados similares.

El apartamento goza de una excelente orientación, lo que garantiza luz natural durante todo el día. La vivienda se encuentra a tan solo 150 metros del mar y con todos los servicios al alcance, en una zona tranquila y muy bien comunicada.

Una oportunidad ideal tanto como residencia principal o secundaria, así como para inversión vacacional.

¡No dude en visitarlo!