



Finques Plaça Europa
serveis immobiliaris

FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080
Teléfono 2: 605942637
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Referencia: **1863**
Tipo inmueble: Casa Independiente
Operación: Venta
Precio: **520.000 €**
Estado: Estado de origen



Población: Platja d'Aro
Provincia: Girona
Cod. postal: 17250
Zona: Urbanizaciones



M² construidos:	205	útiles:	184	Metros de parcela:	949
Garajes:	1	Agua caliente:	individual	M² terraza:	25
Terraza(s):	3	Energía calefacción:	gasoil	Dormitorios:	5
Orientación:	sureste	Baños:	3	Antigüedad:	1985
Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	5

Descripción:

Ref.- 1863 Encantadora Casa con Vistas al Mar y la Montaña

Ubicada en una de las zonas más tranquilas, esta casa de estilo rústico mediterráneo ofrece una mezcla perfecta de elegancia natural y comodidad. Con vistas al mar y la montaña, su diseño combina piedra vista y madera natural, otorgándole una gran personalidad.

Características de la Casa:

Planta Superior:

- Gran terraza con vistas al jardín y al mar.
- Cocina independiente, espaciosa y funcional, ideal tanto para cocinar como para disfrutar de una pequeña zona de comedor.
- Salón a dos alturas con dos zonas bien delimitadas:
- Comedor espacioso.
- Sala de estar con chimenea, perfecta para relajarse.

Primera Planta:

- Varios dormitorios, cada uno con espacios amplios.
- Dos baños completos que dan servicio a los dormitorios.

Planta Baja:

- Dos dormitorios dobles con grandes espacios. Esta planta está perfectamente adaptada para convertirse en una segunda vivienda o en una zona de ocio, despacho, o incluso un gimnasio, según las necesidades del propietario.

Exteriores:

- Jardín de casi 1.000 m², con dos zonas bien diferenciadas:
- Zona frontal, más natural y abierta.
- Zona trasera más privada, con una gran zona asfaltada de piedra y un magnífico porche con barbacoa, ideal para disfrutar de reuniones familiares o con amigos, todo acompañado de las maravillosas vistas al mar.

Otros detalles:

- Garaje independiente con capacidad para un coche.
- La casa mantiene un estilo único gracias a sus grandes arcos en las terrazas y la fusión de materiales naturales que le dan un toque acogedor y auténtico.

Este hogar es ideal para quienes buscan espacio, comodidad y privacidad en un entorno natural, pero cerca de todos los servicios necesarios.
