FINQUES PLAÇA EUROPA

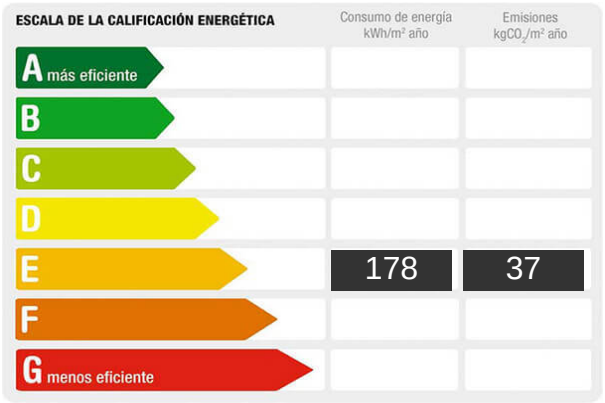
C/ Doctor Fleming, 11
Platja d´Aro

Teléfono: 972819080
Teléfono 2: 605942637
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Referencia:	**1812**
Tipo inmueble:	Casa Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**1.150.000 €**
Estado:	Seminuevo



Población:	Platja d´Aro
Provincia:	Girona
Cod. postal:	17250
Zona:	Platja d´Aro



M² construidos:	291	**Suelo de:**	gres	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Metros de parcela:	1055	**Garajes:**	1	**Agua caliente:**	individual
Terraza(s):	2	**Energía calefacción:**	Eléctrico	**Dormitorios:**	5
Orientación:	sur	**Baños:**	3	**Antigüedad:**	1979
Aseos:	1	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

(G) Ref. 1812 Espectacular chalet independiente en el centro de Platja dAro

Ubicado en el corazón de Platja dAro (Costa Brava), este impresionante chalet ofrece la combinación perfecta de privacidad, comodidad y proximidad a la playa. A tan solo 5 minutos a pie de comercios, zonas de ocio y del paseo marítimo, es una opción ideal tanto para vivienda familiar como para inversión.

Distribución y características:
-Dos plantas independientes, conectadas por escalera interior.
-Amplio salón-comedor con chimenea y acceso directo a terraza privada.
-Cocina moderna con isla central, totalmente equipada.
-5 dormitorios (3 dobles y 2 individuales).
-3 baños completos + 1 aseo.
-Posibilidad de dividir la planta baja en dos apartamentos independientes.

Exteriores y extras:
-Piscina cubierta de agua salina (11m x 4,5m).
-Zona de barbacoa con porche cubierto.
-Jardín con árboles frutales y terrazas.
-Garaje cubierto para 2 coches y bodega.
-Vistas despejadas a la montaña y orientación sur.

Un chalet exclusivo con todo lo necesario para disfrutar de la vida en la Costa Brava. ¡No pierdas esta oportunidad!

Cédula vigente hasta 12-06-2038.