



Finques Plaça Europa

serveis immobiliaris

Referencia:	1812
Tipo inmueble:	Casa Independiente
Operación:	Venta
Precio:	1.150.000 €
Estado:	Seminuevo



Población:	Platja d'Aro
Provincia:	Girona
Cod. postal:	17250
Zona:	Platja d'Aro



M² construidos:	291	Suelo de:	gres	Aire acondicionado:	frío/calor
Metros de parcela:	1055	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
Terraza(s):	2	Dormitorios:	5	Orientación:	sur
Baños:	3	Antigüedad:	1979	Aseos:	1
Exterior/Interior: exterior					

Descripción:

(G) Ref. 1812 Espectacular chalet independiente en el centro de Platja d'Aro

Ubicado en el corazón de Platja d'Aro (Costa Brava), este impresionante chalet ofrece la combinación perfecta de privacidad, comodidad y proximidad a la playa. A tan solo 5 minutos a pie de comercios, zonas de ocio y del paseo marítimo, es una opción ideal tanto para vivienda familiar como para inversión.

Distribución y características:

- Dos plantas independientes, conectadas por escalera interior.
- Amplio salón-comedor con chimenea y acceso directo a terraza privada.
- Cocina moderna con isla central, totalmente equipada.
- 5 dormitorios (3 dobles y 2 individuales).
- 3 baños completos + 1 aseo.
- Posibilidad de dividir la planta baja en dos apartamentos independientes.

Exteriores y extras:

- Piscina cubierta de agua salina (11m x 4,5m).
- Zona de barbacoa con porche cubierto.
- Jardín con árboles frutales y terrazas.
- Garaje cubierto para 2 coches y bodega.
- Vistas despejadas a la montaña y orientación sur.

Un chalet exclusivo con todo lo necesario para disfrutar de la vida en la Costa Brava. ¡No pierdas esta oportunidad!

Cédula vigente hasta 12-06-2038.
