



## FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11  
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080  
Teléfono 2: 605942637  
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

# Finques Plaça Europa

s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

Referencia: **1696**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **630.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Platja d'Aro  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17250  
Zona: Platja d'Aro



M<sup>2</sup> construidos: 366  
Agua caliente: centralizada  
Energía calefacción: gasoil  
Baños: 3  
Armarios: 3

Metros de parcela: 563  
M<sup>2</sup> terraza: 40  
Dormitorios: 4  
Antigüedad: 1991

Garajes: 4  
Terraza(s): 4  
Orientación: este  
Exterior/Interior: exterior

---

**Descripción:**

(G) Ref.- 1696 Precioso chalet mediterráneo a menos de 10 minutos del centro y la playa

Este encantador chalet de estilo mediterráneo combina a la perfección la tranquilidad de una zona residencial con la comodidad de estar a menos de 10 minutos a pie del centro y la playa.

Distribución y características:

Planta principal (primer piso):

- Salón comedor muy luminoso, con acceso a una gran terraza equipada con barbacoa, ideal para disfrutar del aire libre.
- Cocina independiente totalmente equipada, funcional y espaciosa.
- 4 dormitorios, entre ellos una suite ubicada en la torre de la casa, ofreciendo privacidad y encanto.
- 3 baños completos, bien distribuidos para mayor comodidad.

Planta baja:

- Inmenso garaje, con múltiples posibilidades, incluyendo la opción de convertirlo en una vivienda independiente.

Una casa llena de encanto y potencial, perfecta para quienes buscan una ubicación privilegiada, espacios amplios y un entorno tranquilo sin renunciar a la cercanía de la playa y los servicios. ¡No deje pasar esta oportunidad única!

Cédula vigente hasta 14-05-2039.

---