



# Finques Plaça Europa

s e r v e i s i m m o b i l i a r i s

## FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11  
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080  
Teléfono 2: 605942637  
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Referencia: **1696**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **630.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Platja d'Aro  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17250  
Zona: Platja d'Aro



**M<sup>2</sup> construidos:** 366  
**Agua caliente:** centralizada  
**Energía calefacción:** gasoil  
**Baños:** 3  
**Armarios:** 3

**Metros de parcela:** 563  
**M<sup>2</sup> terraza:** 40  
**Dormitorios:** 4  
**Antigüedad:** 1991

**Garajes:** 4  
**Terraza(s):** 4  
**Orientación:** este  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

(G) Ref.- 1696 Precioso chalet mediterráneo a menos de 10 minutos del centro y la playa

Este encantador chalet de estilo mediterráneo combina a la perfección la tranquilidad de una zona residencial con la comodidad de estar a menos de 10 minutos a pie del centro y la playa.

Distribución y características:

Planta principal (primer piso):

- Salón comedor muy luminoso, con acceso a una gran terraza equipada con barbacoa, ideal para disfrutar del aire libre.
- Cocina independiente totalmente equipada, funcional y espaciosa.
- 4 dormitorios, entre ellos una suite ubicada en la torre de la casa, ofreciendo privacidad y encanto.
- 3 baños completos, bien distribuidos para mayor comodidad.

Planta baja:

- Inmenso garaje, con múltiples posibilidades, incluyendo la opción de convertirlo en una vivienda independiente.

Una casa llena de encanto y potencial, perfecta para quienes buscan una ubicación privilegiada, espacios amplios y un entorno tranquilo sin renunciar a la cercanía de la playa y los servicios. ¡No deje pasar esta oportunidad única!

Cédula vigente hasta 14-05-2039.

---