



Referencia: **1677**
Tipo inmueble: Apartamento Dúplex
Operación: Venta
Precio: **359.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Platja d'Aro
Provincia: Girona
Cod. postal: 17250
Zona: Platja d'Aro



M² construidos:	127	Agua caliente:	individual	M² terraza:	23
Terraza(s):	1	Energía calefacción:	gas natural	Dormitorios:	3
Orientación:	sur	Baños:	2	Antigüedad:	1994
Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3

Descripción:

Ref.- 1677 Disfruta de la costa en esta increíble planta baja dúplex en Playa de Aro, a solo unos pasos del mar y del centro de la ciudad. Con una distribución espaciosa y acabados de calidad, esta propiedad es ideal tanto para vacaciones como para una residencia habitual.

El luminoso salón-comedor, con un acogedor balcón y vistas laterales al mar, ofrece un espacio perfecto para momentos de relax. La cocina, completamente equipada, conecta con una amplia terraza privada de 23 m², ideal para comidas al aire libre, además de contar con un práctico trastero.

La vivienda dispone de tres dormitorios: una suite principal con baño propio, un dormitorio doble y uno individual, todos ellos con armarios empotrados. También incluye un segundo baño completo y un aseo de cortesía, asegurando comodidad para toda la familia o visitas.

¡Incluye el alquiler anual de una plaza de aparcamiento! Así disfrutarás de la tranquilidad y comodidad de tener siempre tu coche cerca.

¡No pierdas la oportunidad de hacer realidad tus mejores momentos de verano y disfrutar del encanto de Playa de Aro!