



# Finques Plaça Europa

serveis immobiliaris

## FINQUES PLAÇA EUROPA

C/ Doctor Fleming, 11  
Platja d'Aro

Teléfono: 972819080  
Teléfono 2: 605942637  
e-mail: finqueseuropa@gmail.com

Referencia: **1653**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **1.200.000 €**  
Estado: Reformado



Población: Platja d'Aro  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17250  
Zona: Platja d'Aro



M<sup>2</sup> construidos: 210  
Garajes: 1  
Dormitorios: 4  
Antigüedad: 1930

Suelo de: gres  
M<sup>2</sup> terraza: 20  
Orientación: sur  
Aseos: 1

Metros de parcela: 7850  
Terraza(s): 2  
Baños: 3  
Exterior/Interior: exterior

---

**Descripción:**

(E) Ref. 1653 - Masía reformada con parcela de 7.850 m<sup>2</sup> en Can Semi - Castell d'Aro

Esta masía reformada se encuentra en una ubicación privilegiada, a solo 2 km de la playa y a 5 minutos del centro de Platja d'Aro. Con una parcela de 7.850 m<sup>2</sup>, de los cuales 4.000 m<sup>2</sup> corresponden a un pinar que rodea la propiedad, mientras que el resto es zona agraria, ofreciendo un entorno natural y tranquilo, ideal para quienes buscan privacidad y naturaleza sin renunciar a la cercanía al mar.

**Distribución y características:**

Masía reformada, que ha mantenido su encanto tradicional, con posibilidad de personalizar el proyecto según las preferencias del comprador.

El proyecto se encuentra en su fase inicial, permitiendo modificaciones y adaptaciones según las necesidades.

Ubicada en un lugar muy tranquilo, rodeada de naturaleza, pero con fácil acceso a los servicios y la playa.

Una propiedad con un gran potencial, perfecta para quienes desean vivir en un entorno natural sin renunciar a la cercanía de Platja d'Aro.

---